



# MIETVERTRAG

zwischen

**Vermieter:**

Ski- Club Stans  
Anni Fluri - Gisler  
Obwil 1  
6372 Ennetmoos  
Tel. 079 680 48 55

und

**Mieter:**

.....  
.....  
.....  
.....

wird folgender Mietvertrag abgeschlossen:

**Mietobjekt:**

Ski- und Berghaus Gummenmattli  
Wirzweli  
6383 Wiesenberg

**Benutzungsdauer:**

vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Mietpreis:**

Ansätze gemäss separater Liste:

Tagesmiete

1 Nacht

bis 24 Pers.

bis 47 Pers.

2 Nächte

bis 24 Pers.

bis 47 Pers.

3 Nächte

bis 24 Pers.

bis 47 Pers.

4 Nächte



**Haftung für Vertragserfüllung:** Der Mieter ist verpflichtet, den vollen Mietpreis auch dann zu bezahlen, wenn er das Mietobjekt nicht oder nur teilweise benützt.

**Rücktritt vom Vertrag:** Bei Vertragsrücktritt muss der Mieter dem Vermieter folgende Entschädigung vom Gesamtmietpreis bezahlen:

bei Rücktritt bis 3 Monate vor Mietbeginn	Fr. 80.-
bei Rücktritt 1 – 3 Monate vor Mietbeginn	50 %
bei Rücktritt 2 Wo – 1 Monat vor Mietbeginn	75 %
bei späterem Rücktritt	100%

**Vorbehalt des Gesetzes:** Soweit nichts anderes vereinbart ist, gelten die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechtes.

**Versicherung:** Die Versicherung ist Sache der Teilnehmer / Mieter.

**Gerichtsstand:** Für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag gilt der Gerichtsstand Stans.

6372, Ennetmoos ..... **Der Mieter:** .....

**Der Vermieter:** .....

Der Mietvertrag wird dem Mieter in doppelter Ausführung zugestellt. Ein Exemplar muss **innert 10 Tagen unterzeichnet** an untenstehende Adresse geschickt werden; ansonsten ist es dem Vermieter freigestellt, das Mietobjekt anderweitig zu vergeben.

**Anni Fluri - Gisler, Obwil 1, CH- 6372 Ennetmoos, Tel. Nr. +41 79 680 48 55**

**E-Mail: [gummenmattli@scstans.ch](mailto:gummenmattli@scstans.ch)**

Beilagen:

- Preisliste Ski- und Berghaus Gummenmattli
- Hausordnung